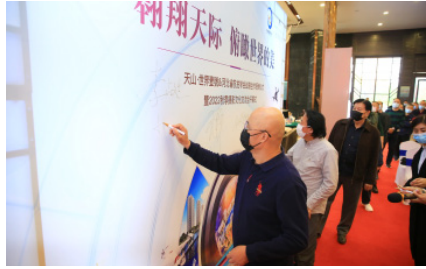


翱翔天际 俯瞰世界的美

天山·世界壹號 & 河北省航拍学会战略合作授牌仪式圆满举办



10月15日下午3点，在这个秋高气爽，万物丰盈的时节，天山·世界壹號与河北省航拍学会战略合作授牌仪式暨2022秋季摄影文化交流会开幕式活动，在天山·世界壹號东大门云顶会所盛大召开。

多位大咖莅临 共襄盛举

河北省航拍协会、保定市航拍协会、保定市日报摄影部、衡水市航拍协会、省航拍学会、中国职业报摄影家协会河



北分会、河北省航拍学会飞友会、中国职业报摄影协会、河北省工商银行摄影协会、中华全国摄影工作者协会等航空航拍界知名专家莅临现场，与天山·世界壹號签署战略合作协议，共同推动河北省航空航拍事业稳步前进。

活动伊始，河北省航拍学会主席王建华先生发表开场致辞，向大家介绍了河北省航拍的情况，同时也对此次与天山·世界壹號的战略合作签约给予了高



度的评价，同时也对河北省航空航拍事业的未来充满了期待！

臻美艺术奢宅 广受赞誉

天山·世界壹號销售经理对各位嘉宾的到来表示了热烈的欢迎，同时也为大家详细的介绍了具有极高的产品品质与极高艺术属性的天山·世界壹號，为大家详述了这繁华与自然相融、每一帧都充满艺术美感的先锋豪宅人居作品。在场嘉宾无不感叹于天山·世界壹號超

前的理念与充满艺术性的人居营造！

执手倾力合作 共迎未来

接下来的签约仪式热烈而隆重，天山·世界壹號营销副总李维东与河北省航拍协会副主席、党支部书记、原交通运输厅正厅巡视员马存增签署战略合作意向书，共同为推进河北省航空航拍事业贡献力量。与会专家带来了美轮美奂的航拍摄影作品与大家共同鉴赏，同时也为大家分享了诸多非常实用的航拍知识与技巧！

天山·世界壹號——天山集团40

余载淬炼而来的全被动式豪宅作品。优雅的建筑立面、高贵的顶部蓝宝石造型与约6000㎡中央湖景交相辉映，用世界级的人居营造语言，臻筑时代先锋人居艺术，刷新了城市的豪宅天际线！（陈琳）

庭院深深 雾霭沉沉

天山熙湖二期 更懂邢台的人居



汉字的构造与组合很值得玩味一番，户内有家谓之“家”，家有一庭谓之“家庭”。庭院这一生活形态，一直是中国人割舍不断且难以释怀的一个情结。

不论是李煜的“秋风庭院锦侵阶”，还是白居易的“笙歌归院落，灯火下楼台”，亦或者苏轼的“深深庭院清明过，桃李初红破”，散落于唐诗宋词中零零落落的眼，无不记录了各个朝代的文人墨客们一致钟爱的生活形态——庭院。

关于居住和庭院的美梦，从古至今，谁没做过呢？

古人注重寓情于景，寓义于物，以物比德。所以，庭院理所应当成为古人修身养性的

所在，也是春赏百花秋赏月夏享凉风冬观雪的空间。

亭台楼榭、假山水池、花草树木、最有噱头的属植物一类，考究些，便可按照“屋后栽竹，厅前植桂，阶前梧桐，转角芭蕉，坡地白皮松，花坛种牡丹，水池栽荷花”这一规则来进行布置和点缀，帮助人们实现疲惫生活中的英雄梦想。

直到今天，人们依然对庭院式生活怀有深深眷恋，不论困雅富贵，不论奢华别致，但求筑一小窠，得一方天地，躲进庭院成一统，偷得浮生半日闲，管他春夏与秋冬。

“宅中有院，园中有屋，屋中有院，院中有树，树上见天，天中有阁。不亦快哉！”林语堂笔下的闲雅富贵院落而今于邢台天山熙湖二期内重现。这诗意的背后，支撑的是天山集团作为豪宅巨匠的匠心与责任，以建筑对话自然巍峨，以匠心致敬城市人文。

邢台天山熙湖二期，精研生活尺度格局，为大人物的生活恢弘开卷。5米殿堂级宽厅，超大玄关设计震撼呈现，以雍容尺度承载精工技艺，世家风范，巅峰之作，方显翘楚之姿。大尺度前庭后院，前庭听鸟语，后院观花颜，在自己一片天地，悦享格调生活。（王晓统）



护航，服务各类高精尖企业。（张建春）

探寻理想舒居生活

文登水榭花都澜岸邀您开启赏秋之旅



许多在夏日无法完成的心愿，都可以放到秋里来实现。在秋中慢慢行走，看看人间的秋色，吹着清凉的秋风，偶尔听一下秋叶……

今天，水榭花都|澜岸邀您来一场秋之旅，置身于夕阳晕染的园林中，看水岸斑斓，赏公园秋叶。在这样的好景中，人心也会变得无比平静与安宁。

秋日里，探寻理想的舒居生活

秋天，是个色彩的季节。层林尽染，落叶纷纷，沉静而安稳。沿着斑斓的路途，一步步走进秋天的最深处。

视野向外延伸，水榭花都|澜岸便映入眼帘。作为东城水岸

舒居，在夕阳的烘托之下，更彰显出无尽的诗意与力量。

健步公园里 秋意中与自己和解

伴着天高云淡的好天气，你可能会被公园中四下蔓延的黄橙色绊住脚步，也可能在枝干的缝隙间落下的阳光中迷失方向，但那又怎样，何不趁在这限定的秋日风景中，拍照留念自顾欣赏。

五重园林 遇见生活的感动

水榭花都|澜岸的园林风景，让生活与自然完美交融。风带走秋叶，落在我们的肩头，那种油然而生的兴奋与感动，只有经历过的人才懂。

有朋友来访，就到园中闲逛。

五重园林景观的设计，在秋的点缀下，有了更多层次的风景区韵味。也许在这里还是绿意盎然，下个转角处便会迎来一片金黄。沉默或畅聊已不重要，能在这样的园子里漫步，已然十分美好。（王鹏）

天山人

出版日期：2022年10月30日
河北天山实业集团有限公司主办

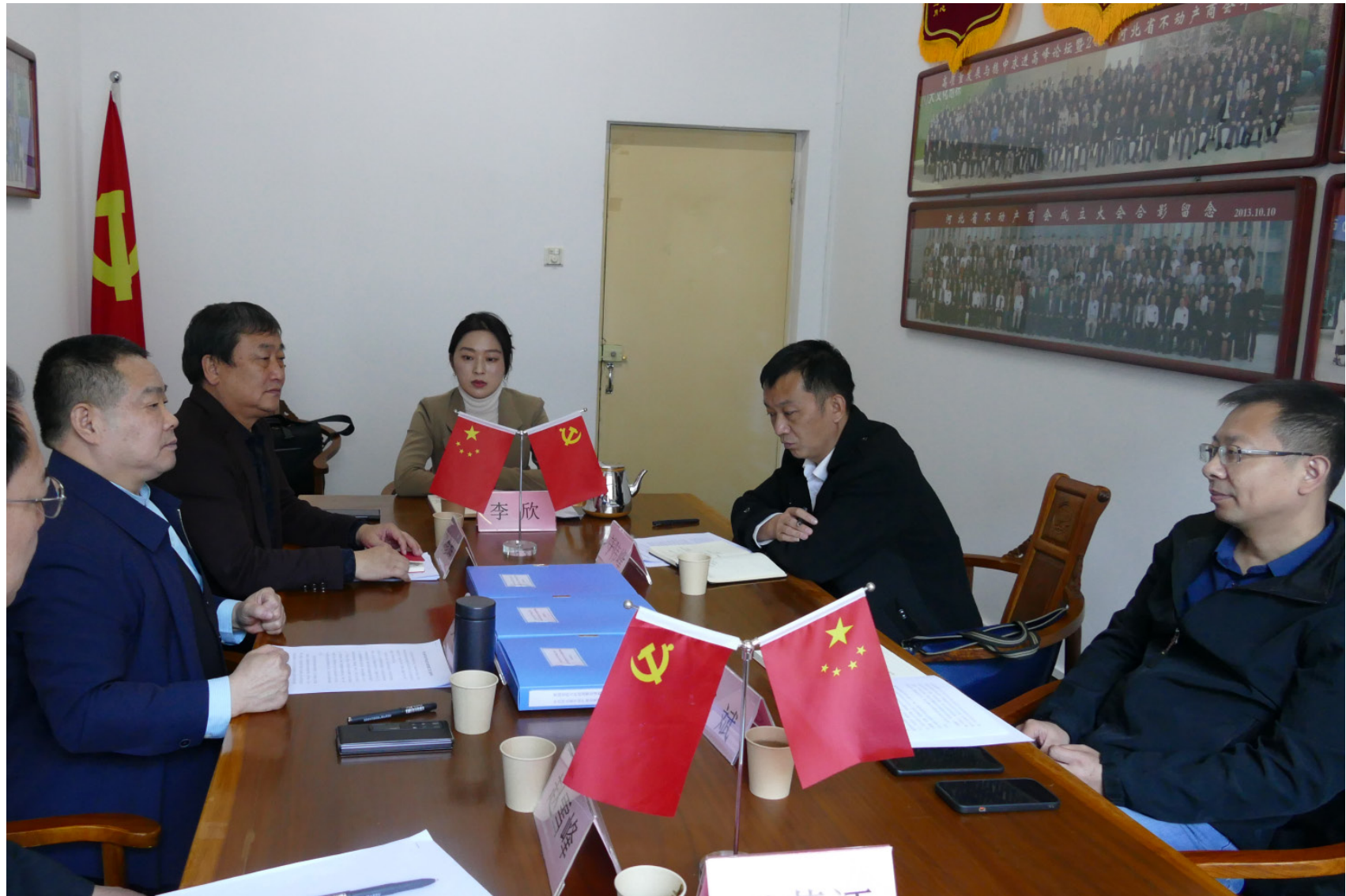
TIAN SHAN REN
(内部资料 免费交流)

准印证号：冀L1100235
2022年第9期（总第272期）

河北省委统战部非公经济处领导莅临河北省不动产商会调研指导工作

10月9日，河北省委统战部非公经济处处长赵斌、副处长于伟峰，莅临河北省不动产商会调研指导商会工作。会长吴振山主持座谈会并汇报工作，党支部书记、执行会长兼秘书长刘彦坤汇报商会党建工作，部分副会长参加座谈。

>>> 详见2版



会议现场

壹方中心 全LOW-E玻璃幕墙 通透视界大有可能

壹方中心5A写字楼，双层LOW-E玻璃幕墙，磅礴大气的建筑体以独特的玻璃幕墙设计，熠熠生辉的外立面，傲立自贸核芯，建筑轮廓硬朗大方，线条简洁流畅，犹如一面镜子，将天空及外部景色映入其中，壹方中心提供的不止是简单的商务办公场地，更是一个健康舒适的办公环境。

项目规划总部办公、写字楼、LOFT、平层公寓、街区式商业五大业态，以满足城市居民多样化的商务办公、休闲娱乐等需求。其中写字楼高达4.5米的层高设计及首层10米挑高大堂，恢弘大气，树立商务办公新尺度。7部锋速电梯，智能化配置，2500个停车位及配套的智能停车系统，并有天山物业保驾护航，



图片新闻



传承手工艺，放飞指尖梦想，只为传递手工艺，近日，壹方中心为大家准备了建筑模型手作活动，分享如何用拼图和木板制作小型房屋模型的方法，吸引了很多喜欢创意玩具模型的朋友们，通过模型设计走进建筑的神奇世界，开动大脑，用你的双手去创造，创造一个属于你的梦想小屋。



2版 / 集团要闻

■ 10月15日，以“大国工匠 荣归国府”为主题，2022天山国府壹號匠心工程宣讲会，在国府壹號圆满召开。



3版 / 集团要闻

■ 10月12日，潮起中心 聚力未来——壹方中心共享总部经济新机遇高峰论坛在天山壹方中心圆满落幕。



4版 / 天山文旅

■ 10月2日，燕都小记者齐聚天山海世界参与爱国情怀活动，用身体践行着爱国的责任感与使命感。



5版 / 天山物业

■ 金秋十月，瓜果飘香，蟹肥菊黄，稻谷满仓。值此丰收之际，天山物业举办了快乐积木亲子活动。

河北省委统战部非公经济处领导莅临河北省不动产商会调研指导工作



会议现场



河北省不动产商会会长, 天山集团董事长吴振山发言



河北省委统战部非公经济处处长赵斌讲话

10月9日,河北省委统战部非公经济处处长赵斌、副处长于伟峰,莅临河北省不动产商会调研指导商会工作。会长吴振山主持座谈会并汇报工作,党支部书记、执行会长兼秘书长刘彦坤汇报商会党建工作,部分副会长参加座谈。

会长吴振山首先对河北省委统战部非公经济处处长赵斌、副处长于伟峰莅临河北省不动产商会指导工作表示热烈欢迎,并介绍了商会在协调各会员企业发展与疫情防控方面的工作亮点。

刘彦坤首先汇报了商会今

年以来的党建工作。一是提高政治站位,充分发挥党的政治核心作用,认真贯彻党的统战思想,二是充分发挥党的政治引领作用,大力开展融入式党建。三是充分发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。四是加强组织、制度建设和自身建设,党支部六有阵地齐全,认真做好党员发展和党员管理工作。

吴振山表示,河北省不动产商会党建工作,扎实高效。党支部在团结带领广大会员听党话,跟党走,促进“两个健康”发展中,充分发挥了政治核心

作用。在政治学习、理论教育方面,充分发挥了政治引领作用;在整合优势资源创新服务,在高效统筹疫情防控和经济社会发展,在支援脱贫攻坚和社会公益服务中充分发挥了党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

商会建设遵照“政治建会,团结立会,服务兴会,改革强会”方针。积极争创“政治引领好、队伍建设好、服务发展好、自律规范好”的四好商会。以高质量的党建、高标准的定位、规范的建设,促进了商会跨越发展和会员企业经济的高

质量发展。

同时,吴振山会长还分享了企业发展经验。他指出企业要发展,必须做到三个第一位,把党和国家利益放在第一位;把社会和人民利益放在第一位;把员工和股民利益放在第一位。工作就是解决问题,工作就是奋斗,工作就是快乐,不把过错当包袱,永不言败;解决问题靠团队,朴实的语言受到与会人员的高度赞扬和认可。

赵斌处长听了工作汇报后表示,河北省不动产商会党支部开展了很多扎实的党建

活动,充分发挥了党的政治引领作用和党支部的战斗堡垒作用。吴振山会长给我们讲授了自己的企业经营管理经验,让我们受益匪浅,“三个第一位”企业发展理念,解决企业困难和压力的办法,令人佩服,希望择机给我们组织的企业讲授指导。希望商会和党支部在高效统筹疫情防控和经济社会发展中发挥更大作用。以实际行动为建设现代化经济强省、美丽河北作出更大贡献。

(刘聚锋)

大国工匠 荣归国府 2022 天山国府壹號匠心工程宣讲会 圆满召开



有这样一群人,他们忠于职业,牢记使命,时刻以客户为中心,竭尽全力,履行职责,在平凡中求卓越,逆境中勇担当,坚守品质,筑梦未来,用心确保项目完美交付,他们是天山的工程师们。

2022年10月15日,以“大国工匠 荣归国府”为主题,2022天山国府壹號匠心工程宣讲会,在国府壹號售楼部二楼宴会厅圆满召开。

本次匠心工程宣讲会,主会场设置了工程文化传递、品牌理念传递、施工细节展示、优秀工程师分享、工程师现场宣誓等多项环节,多维展示了天山国府壹號工程师追求极致

的工匠精神与积极向上的进取风貌,并借此探索关于品质的深刻课题,致敬每一位默默付出的天山匠人。

首先,由国府壹號项目营销总经理余磊总宣布国府壹號匠心工程宣讲会正式开始!

天山国府壹號项目总经理冯建达对天山品牌精神和天山国府壹號规划理念做了详细讲解。他指出:“国府壹號会持续时刻从老百姓的实际需求出发,以建好房子为己任,保工期,抓质量,珍惜荣誉、再接再厉、开拓创新、再创佳绩!以实力和品质带动示范效应,为促进房地产市场稳定健康发展做出应有的贡献!”并向工



作在一线的建设者致敬,向天山40年如一日的匠心精神致敬!

工程师代表吴利陶发言。他说,身为工程师,我们不仅要打造自己的小家,更有一种使命与责任推动着我们将更理想的家带给更多人。不惧风雨、攻坚克难,质量在行、匠心交付,是广大工程师战友最朴实也最无悔的承诺,也是每一个天山工程师的初心和使命!大家一定会始于赤诚,忠于品质,持之以恒,点滴坚守,用经得起时间考验的品质建筑,书写关于理想生活的匠心答案。

工程师代表高跃雷就天山国府壹號被动房和产品进行了

详细讲解:天山国府壹號通过先进的高科技技术保持室内舒适,低能耗、低排放,赋能全屋四季恒温、恒湿、恒氧、恒静、恒洁,以一种更健康、更具活力的生活方式及产品,旨在于细微处知冷暖,让生活回归生态,满足广大业主对生活的所有想象。

奋战于不同项目工地一线的工程师也以视频形式,铿锵有力地表达了热爱工程师岗位、坚守职业操守、常怀高度敬畏之心的共同心声。

随后,两位工程师代表的日常故事分享,更是正能量满满,打动着在座的每一位嘉宾。

宣誓环节,全体工程师共同起立,在项目总经理冯建达的带领下,一齐许下庄严承诺。誓词铮铮,响彻会场,激荡着每一个人的心,这是每一位天山工程师的信仰与坚守,也是他们敢于承责、勇于挑战、技术扎实、脚踏实地的使命与责任。

宣誓词:我是国府壹號工程师,我在此庄严宣誓,作为一名工程师,我将忠于职业,牢记使命;正直、精进、踏实、担当;夯实品质基石,坚守质量底线;严谨细致,精益求精;坚持以客户为中心,品质为导向的原则,竭尽全力,履行职责;不负工匠精神,写就品质答卷脚踏实地,打造国府壹號高品质工程!

未来,天山国府壹號的工程师们,也将继续秉承匠造之心,以“品质如天 诚信如山”为精神指导,不断满足人民对美好生活的需求,为城市建设贡献源源不绝的力量。好的产品需要好的建设者,在此,致敬工作在一线的建设者们,致敬天山40年如一日的匠心精神!

(龚娜)

湖居豪宅 | 3.6万m²牛尾河公园再添峯彩



繁忙的工作,匆忙的步履……我们总说,等有时间了一定要带上家人或与亲朋好友去远方乐享诗意生活。其实,美好就在我们身边,邢台天山九峯家门口就是牛尾河公园,茶余饭后随时赏花、赏景休闲娱乐。

牛尾河公园位于平安路、泉南大街



与牛尾河交汇处。临牛尾河而建,故名为“牛尾河公园”,面积36000平方米。其中,水面面积10000平方米,绿化面积9500平方米,铺装面积5000平方米,河道面积11500平方。

牛尾河公园以生态景观为载体,以休闲娱乐为体验,将景观、生态、文化、

天山龍玺 现房宽墅 精工钜著

理想中的生活,是献给生活的一首浪漫抒情诗。它带着烟火气息,与自然亲密共生,描绘出多种生动景致的生活方式。

美好归心 当居于墅

关于家的美好想象,终在此落地。所有憧憬与向往都得到了回应,当美好都凝聚在这一刻,从成熟热土到有爱之家。

身份进阶 当居于墅

墅居不仅是高端人群的居住标准,更是塔尖圈层眼光的不谋而合。占据城市稀缺资源,是品味与身份的象征。丰盛生活,开启人生新高度。

品质生活 当居于墅

因其彰显出的生活格局与居者气派,墅居已成为少数人才能拥享的稀缺藏品,花园庭院里看书画茗,听曲饲花,享受午后的休闲时光。

圈层社交 当居于墅

墅居聚合城市高阶客群,是高端



圈层的身份象征。近似的经济背景、文化层次及对生活的理解,造就知己相随的和谐居住氛围。

审美品位 当居于墅

墅居作为高端人居的审美体现,纳藏的不仅是主人的品位,更是艺术之于生活智慧的体现。

天山龍玺总建面34万平米,以1.4容积率围合一片极致低密的别墅社区。现房叠拼、联排美墅重磅惜售,分秒竞藏,恭迎品鉴。(郭长亮)

阅海·天山熙湖 便捷交通圈 为美好“家”速度

一处居所的选择代表了一种生活方式,在城市兴盛发展之地,拥有一处出则繁盛,入则静谧的盛世桃源居所,为都市人所向往。而动静之间的自由转换,需要便捷的交通来实现。

古今中外,交通的形成和发展,都对城市的塑造产生着重要的影响。完善的交通配套,不仅对城市经济发展至关重要,也是人们享受城市繁华生活的必要条件。阅海·天山熙湖择址银川市阅海板块,项目紧邻沈阳快速路、贺兰山路、大连路,可畅达银川三区,于便捷交通之间,书写快意人生。

高铁赋能 导向未来

高铁轨道,延伸了人们的生活空间,提升了生活的魅力和尺度。对于新时代的都市生活来说,高铁出行,意味着便捷,意味着高效率,意味着生活将更加井井有条,充满活力。

阅海·天山熙湖,项目临近银川高铁总站,可3小时畅达西安北站,直达“北上广深”等全国20大主要城市,架起与全国的互通,城市就在咫尺之间。

城市干道 繁华便捷

便捷的交通路网,拉近了城市与

家之间的距离,阅海·天山熙湖紧邻贺兰山路、大连路、沈阳快速路等城市干道,可快速通达西夏万达、新华联广成、大阅城等多个商业综合体。四通八达的公路,构筑便捷交通路网,为居者提供高效便捷的出行体验,与繁华不过一个转身的距离。

立体交通 提速生活

在生活节奏越来越快的当下,一天有限的24个小时也变得愈发珍贵,畅通无阻的交通能更大程度上减少等车、堵车的时间消耗,提高生活品质和幸福感。

阅海·天山熙湖,紧邻“两横一纵+高铁站”快速交通圈。南临贺兰山路,北临沈阳快速路,西侧紧邻兴洲街,多条交通干道环伺,畅联城市版图,不管去老城区还是新城区,或者其他区域,都十分方便,节省大量时间成本、金钱成本,实现高效出行。

在高速发展的城市中,觅一隅安心住所,入则舒适温馨,出则交通顺畅,是很多人的居住理想。阅海·天山熙湖,择湖居宁静之地,繁荣交通之芯,筑品质人居,实现您的舒居之梦!(冉宇飞)

到底什么样的房子称得上健康住宅? 正定熙湖三期给你答案!



现代人对居住品质的要求不断攀升,“健康生活”的理念不再只是随口说说,它成为人人追捧的生活方式。什么样的住宅,才能称得上健康?健康住宅有哪些标准?带着这些问题,我们一起去正定熙湖三期寻找答案。

三面向阳 更多阳光和鲜氧

俗话说:“万物生长皆向阳”,明媚与温暖将会为室内驱散更多阴暗和潮湿,给家人们一个更加健康舒适的环境。

正定熙湖三期户型方正,双向通透,餐厅与南向观景阳台相连,配置双阳卧室,最大范围扩大采光面,让室内鲜氧充盈。同时,宽阔的阳台空间亦可用来照顾花草,或改装成健身小天地,锻炼身体,让一家人整天都元气满满。

低密楼距 天然净化器
一个社区的密度高,不仅意味着楼间距小、绿化率低,更重要的是采

光通风差,空气无法更好的流通,很大程度上加大病菌的传播。
正定熙湖三期致力于健康生活做加法,超高绿地率,更多空间留给园林绿植生长,规划约2.0低密容积率社区,舒适的人口密度,让生活少了几分喧嚣和嘈杂,收获更多的宁静和平和。最大约60米的楼间距,户户推窗见景,业主随时在亿万鲜氧负离子中漫步,安享静谧自然。

临景而居 书写公园生活新样本

如果说,森林是“地球之肺”;那么,公园则是“城市之肺”。建筑大师黑川纪章曾有过这样的论述:好的住宅应该是与自然共生的。
住在正定熙湖三期,园博园在旁,乐享365天鲜氧生活。品味春日暖阳中的闲适,解读夏日浓荫下的清爽,感受秋日落叶中的诗意,拥抱冬日大雪纷飞的浪漫。每一缕阳光,每一棵小草,每一株大树,都绽放着自然与艺术的色彩。

人的一生,有二分之一的时间都在家里度过,我们越来越清楚对于家、对于房子、对于健康,我们所追求的到底是什么。也在这种思索中,更清晰的感知正定熙湖三期为石门焕新生活的美好模样。用健康,营造美好;用美好,成就新时代人居。(刘干)

低密楼距 天然净化器
一个社区的密度高,不仅意味着楼间距小、绿化率低,更重要的是采

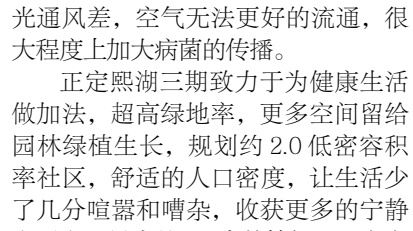
光通风差,空气无法更好的流通,很大程度上加大病菌的传播。
正定熙湖三期致力于健康生活做加法,超高绿地率,更多空间留给园林绿植生长,规划约2.0低密容积率社区,舒适的人口密度,让生活少了几分喧嚣和嘈杂,收获更多的宁静和平和。最大约60米的楼间距,户户推窗见景,业主随时在亿万鲜氧负离子中漫步,安享静谧自然。

临景而居 书写公园生活新样本
如果说,森林是“地球之肺”;那么,公园则是“城市之肺”。建筑大师黑川纪章曾有过这样的论述:好的住宅应该是与自然共生的。
住在正定熙湖三期,园博园在旁,乐享365天鲜氧生活。品味春日暖阳中的闲适,解读夏日浓荫下的清爽,感受秋日落叶中的诗意,拥抱冬日大雪纷飞的浪漫。每一缕阳光,每一棵小草,每一株大树,都绽放着自然与艺术的色彩。

人的一生,有二分之一的时间都在家里度过,我们越来越清楚对于家、对于房子、对于健康,我们所追求的到底是什么。也在这种思索中,更清晰的感知正定熙湖三期为石门焕新生活的美好模样。用健康,营造美好;用美好,成就新时代人居。(刘干)

低密楼距 天然净化器
一个社区的密度高,不仅意味着楼间距小、绿化率低,更重要的是采

健康、舒适、高效成为企业家选择办公环境的重要因素。天山电子科技园 顺应时代的脚步和客户的需求,在城市发展门户高新区,以前瞻视野及135米标杆高度,推进东部商务走向时代前沿。



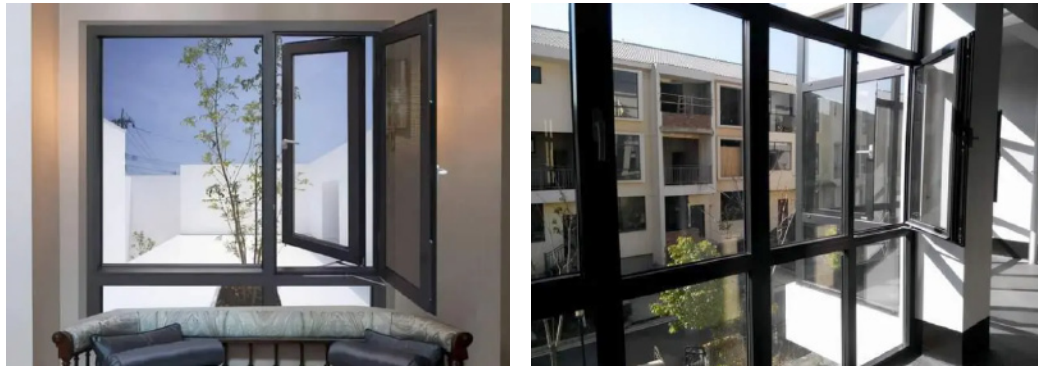
健康、舒适、高效成为企业家选择办公环境的重要因素。天山电子科技园顺应时代的脚步和客户的需求,在城市发展门户高新区,以前瞻视野及135米标杆高度,推进东部商务走向时代前沿。

天山电子科技园,实力打造10米挑高精装大堂,10部奥的斯品牌电梯,外立面采用LOW-E玻璃幕墙设计,格局大气开阔,彰显大企业集团形象与气度。

天山电子科技园站在时代第一排,启航一座城市的商务理想,开启上班的愉悦好心情,开创事业的新巅峰!

(王敬军)

断桥铝门窗到底好不好？总结：四个优点早知道



断桥铝门窗到底好不好？总结：四个优点早知道

现在无论是更换门窗还是封阳台，基本上商家都会推荐业主们用断桥铝门窗。那么，断桥铝门窗究竟好不好？它和普通铝合金门窗区别在哪里？今天，我们就客观来谈谈断桥铝这种材料。

对比普通铝合金来说，断桥铝可以算得上是一种新型的材料，它在原本普通铝合金型材的基础上，增加了尼龙隔热条。隔热条穿插在铝型材之中，能有效阻止热量的传导，这样一来，整个门窗的热传导性就会降低 40%~70%。冬季可以减少通过门窗散失的热量，夏天也不必担心冷气过多地通过门窗散失，整体更为保温节能。

具体归结起来，断桥铝门窗的优点有 4 个：

保温节能

如前面所言，由于断桥铝门窗自身型材的特点，可以彻底解决普通铝合金导热快、不符合节能要求的致命问题。这种新型材料制成的门窗，即拥有铝合金门窗不易腐蚀、不易变形、防水防潮等优点，又比普通铝合金门窗保温

窗，衬钢并未在其型材内腔角部连接成完整的框架体系，窗框、扇四角及丁字节点的塑料焊接角强度比较低，所以抗风压强度并不强。在塑钢门窗常年使用或者在大的风压下会导致如：门窗变形、玻璃破碎等问题。

断桥铝门窗由于自身的结构设计构造，所以非常牢固。一般正规门窗品牌的商家也会给消费者标配双层中空玻璃，相对于单层的不抗压玻璃来说，整体抗风压性能会更强。当然，这也取决于师傅的安装水平。国家对建筑外窗的抗风压性一共分为 9 个等级。一般来说，级别越高，防风压性能就会越好。

隔音效果好

说到门窗的隔音效果，往往是和门窗的密封性息息相关，因此，胶条的质量，安装的水平，玻璃的材质等都是影响隔音效果的因素。好的断桥铝门窗用的是三元乙丙密封条，抗老化、抗腐、耐臭氧，整体密封效果会比劣质门窗使用的 PVC 材质密封条要好很多，因为 PVC 密封条易腐蚀、易开裂，根本达不到密封的效果。

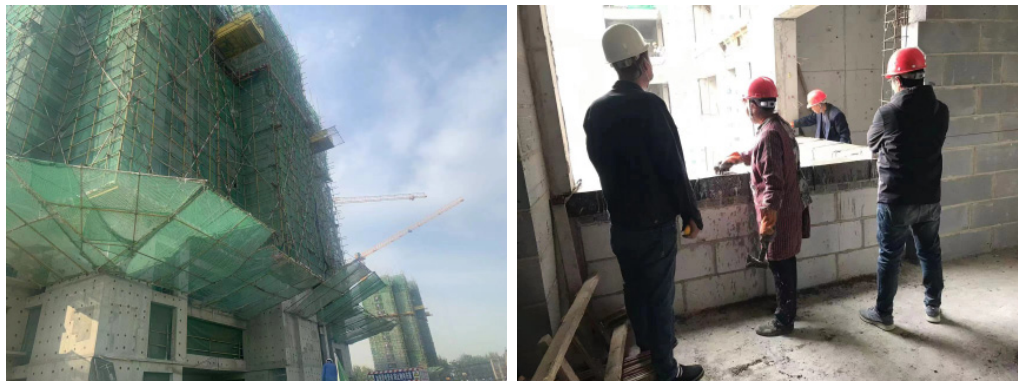
此外，还可以根据你的选择，为你升级成夹胶玻璃，夹胶玻璃中间的 PVB 膜可以有效过滤低频噪音。哪怕标配的中空玻璃，也可以有效阻挡高频噪音，整体的隔音效果比普通门窗要好。

使用寿命更长

对比其他材质的门窗而言，断桥铝门窗的使用寿命是最长的，一般来说，只要选择正规品牌的断桥铝门窗，都能用 30-40 年这样，毕竟断桥铝型材表面经过处理后，有着良好的抗腐蚀性、而且也不用担心常年的风吹日晒会让型材变脆、变形。断桥铝型材稳定，抗氧化强、防水防潮且易于保养，日常使用省心省力。

以上就是关于断桥铝门窗的优点介绍了，如果您想了解更多关于门窗的知识，欢迎咨询天山门窗！（魏晓涵）

做一名合格的监理 你需要做到这几点



一、明确自己的责任。

作为一名合格的监理，因为拿的是建设方的钱，所以也要明确好自己的责任。维护好甲方的权益，帮助监督工程质量、工程进度。而且，作为项目管理的第一责任人，在明确自己责任的时候，还要敢作敢当，勇于去承担责任。

二、熟悉合同、规范、法规 and 图纸。

就像前面说的，一个监理要服众，自己自身能力的高低很重要。因此，作为一名合格的监理，需要熟悉合同、规范、法规和图纸这些。当然，也要不断地进行学习，博采众长为我所用，提升自己的知识积累。

三、核实工程量，写好监理日记。

因为监理要做好工期的控制和节点的把控，所以在工程建设当中，需要监督去核实工程量，写好监理日记。而对于需要收集、移交的材料，需要提前了解，不要等到最后了，才手忙脚乱去补。

四、做好质量把控。

除了对现场的记录之外，监理还有一项很重要的工作就是要做好质量把控。所以，监理不光要掌握工程现场的情况及有关数据，还要能对施工中存在的质量问题，及时发现、及时处理。可以先口头通知施工单位要求改正，必要时再签发《监理工程师通知单》。

不过，如果你想长期深耕在监理这个行业，仅仅是用“合格”来要求自己可不行，你需要不断提升自己，使自己成为一名“优秀”的监理工程师。而成为一名优秀的监理工程师，这三点缺一不可：

1、广泛的理论知识这里的理论知识，不光是指监理工程师所需要具备的科学理论，还有工程设计、法律法规以及组织管理知识。只有将技术和管理相结合得更好，监理才能

【科普】金秋时节，都说柚子好，究竟好在哪里？



金秋时节，又闻到柚子的芬芳，想必很多人都喜欢在饭后来一瓣柚子，消食解腻。

柚子属于柑橘类水果，现代营养学研究发现，其中含有多钟有益于人体健康的物质。

吃柚子有什么好处？

1、热量低、水分多
每 100 克柚子热量 43 千卡，而且 89% 的成分都是水。秋季干燥，多吃点柚子不容易长胖，还能让身体水润润的。

2、高钾低钠，辅助降三高
柚子中含有丰富的微量元素钾，每 100 克钾含量 119 毫克，却几乎不含钠，非常适合高血压患者。另外，柚子中所富含的果胶，有利于降低“低密度脂蛋白胆固醇”。

3 低升糖、高维生素 C
柚子属于低升糖指数的食物，GI 指数 25 比苹果、桃子都低！是糖尿病人可以吃的水果，与此同时，柚子的维生素 C 含量为 23 毫克 /100 克。吃上几瓣柚子，轻松满足 1 天的维生素 C 需求。除了柚子肉，柚子皮也是宝贝。

挑选柚子的窍门

要想挑到汁水充盈、香甜饱满的柚子，可能不只盯着个大的！因为大的往往皮太厚、水分和糖分积累不足，导致果肉小粒。

虽然柚子并不是越大越好，但如果按重量来挑的话，则是越重越好！选重不选轻，重的果实比较饱满。另外，上部分发尖，下部分发圆的柚子更好吃，吃起来也会皮薄肉多香甜多汁。

买柚子的时候，我们会发现它的种类还挺多，按照果肉颜色来分的话，一般有白柚、红柚、黄金柚，其实，不管是红心、白心还是黄金柚，营养相差都不太大，都是不错的水果。

河北天山食品检测是一家专业的第三方食品检测机构，可以向社会提供食品、食品农产品及相关产品的检测与技术咨询服务。检测能力涵盖：农药残留、重金属残留、微生物、营养成分、食品添加剂、和动物源性 DNA 等。（宋保军）

潮起中心 聚力未来 壹方中心共享总部经济新机遇高峰论坛圆满落幕！



10 月 12 日，潮起中心 聚力未来——壹方中心共享总部经济新机遇高峰论坛在天山壹方中心圆满落幕。正定自贸区招商局副局长——朱彬彬、中国商业企业管理协会副会长、河北省商业联合会常务副会长兼秘书长——曹润亭、石家庄市房地产业协会副会长兼秘书长——纪珊珊、天山集团营销管理中心总经理——聂中海出席本次论坛，围绕最新政策、正定自贸区、区域发展、天山未来规划等方面，共同探讨新机遇下的发展思路。

2021 年石家庄市提出“经济总量过万亿”的目标以及城市“向北发展、拥河发展”的政策，勾画出一幅新的城市发展“版图”，正定自贸区招商局副局长朱彬彬认为，正定新

区逆势上涨，正是城市发展的必然趋势之一，亦是时代发展下的必然结果。“向北发展、拥河发展”的政策使得正定新区的价值攀升，实现“经济总量过万亿”的目标需要更多产业来进行支撑，占据自贸区核心位置的壹方中心，T2 写字楼已有多行业企业入驻，为新区发展助能。

应城市发展而生的正定新区，2019 年在河北省正定设立自贸区，这对于产业发展来说，是一件重大利好！中国商业企业管理协会副会长、河北省商业联合会常务副会长兼秘书长曹润亭表示，自贸区选择正定是一个特别好的契机，将为正定带来产业、人才等多方面的提升，对当地的发展带来较大的促进与带动，使其最终

横一纵城市快速主干路网交汇处，无缝接驳石家庄各高价值板块。

楼市的发展，向来是城市价值风向标。天山集团营销管理中心总经理聂中海表示，天山集团是石家庄本土成长起来的企业，业务领域涉及房地产开发、绿色实业、产业运营、海世界文旅等多个业态。正定人杰地灵，区位优势明显，正定新区一直是天山集团发展的重点区域，一方面是要支持本土经济建设和发展，另一方面也是看好咱们正定新区的发展潜力和良好的营商环境。天山以前瞻性眼光，抢占正定新区核心位置，打造的集超甲级 5A 写字楼、全临街商铺、全能公寓、独栋办公为一体的总部商务综合体——天山壹方中

南和天山熙湖 最后 1 栋湖景洋房新品发布会成功举办



10 月 22 日下午，南和天山熙湖 11# 楼新品发布会成功举办，发布会现场来自邢台媒体及各界大咖在南和天山熙湖首期交付区威尼斯钟楼前共聚一堂，共同见证了该小区最后一栋湖景洋房产品的发布仪式。

水光潋滟晴方好 湖光秋色两相和，在这十月风光如锦的秋色里，南和天山熙湖 11# 楼新品暨最后一栋湖景洋房产品发布会正式拉开帷幕。

改善和谐人居 引领品质住宅

10 月 22 日下午，发布会嘉宾陆续而至，一起共同见证

随后南和熙湖研发部领导王志辉发表了致辞，对南和天山熙湖项目的整体规划理念、景观设计理念、所用建造材料、造型设计、园林景观特点、景区内部配套等进行了阐述，重点对 11# 楼新品与其他已售罄楼栋进行了比较，阐述了设计不同之处，使大家对新发售的 11# 的产品有更详细的了解。

在南和熙湖领导致辞完后，11# 楼新品启幕仪式正式开始，随着立式卷轴徐徐拉开帷幕，活动进入高潮，南和天山熙湖 11# 楼新品正式入市！南和天山熙湖以其特有湖景 + 洋房产品，着力营造南和区高品质住宅环境，让南和区人民悦享湖景生活之境。

而这样的产品受不受市场欢迎，业主的认可才是最重要的考量标准，活动过程中精心设置了业主心声环节，业主代表上台发表致辞，从区位、景观、户型、细节、物业……各方面阐述了入驻天山熙湖的初衷，并表达了希望小区加快工期，早日实现全面交付的愿望。

而整场活动最重要的环节就是对南和天山熙湖的居住环境以及当下的房地产行业现状进行了讨论。来自银行业的贵宾、业主代表及媒体嘉宾分别就天山熙湖的居住体验、工程

进展以及南和人口和产业对当地房地产的支撑及国家金融政策对购房的利好多维度进行了广泛讨论，使观众不仅对天山熙湖项目也对当下房地产市场有了更加深刻的认知与了解。

而更让大家惊喜的是，活动现场进行了线上直播抽奖活动，精美奖品让人拿到手软！抽奖过后，产品发布会活动也落下了帷幕。相信 11# 楼新品的入市，定然不负众望。同时项目也将加快工期建设，带给南和区人民更有品质的住宅，更具优良居住环境的社区。（武志巍）

“妙趣童行 FUN” 天山海世界 & 燕都小记者爱国采访



岁岁年年，朝朝暮暮，我们沉浸在祖国的繁荣中，那份爱国热忱，已坚定而又深刻地在心中生长，祖国母亲73周年生辰如约而至，我们翘首以盼，为祖国献上最真诚的祝福。10月2日，正值国庆假期，

石家庄天山海世界迎来了这样一群爱国小记者，他们是燕都小记者的小朋友们，趁着这样的节日，让他们参与关于爱国情怀的活动，用身体践行着爱国的责任感与使命感。随着人员的到位，主持人

倩倩进行了活动的开场：“10月1日是国庆节，思考一考现场的小记者们，今年是祖国成立多少周年呀？”小记者们异口同声地说“73周年！”主持人趁着小记者的这股热情继续发问，“新中国成立以来诞生了很多耳熟能详的歌曲，有没有小记者自告奋勇来到老师身边唱一首歌曲来表达对我们祖国的美好祝福和由衷赞美呢？”主持人给大家进行了提示，爱国歌曲譬如：《我和我的祖国》、《义勇军进行曲》，小朋友闻讯陆续进行了《我和我的祖国》《义勇军进行曲》等曲目的演唱，虽然有的小朋友在演唱的过程中突然忘记了歌词，但丝毫不影响他勇敢地站出来表现自己的可贵勇气。

爱国歌曲演唱环节结束后，通过互动的形式引入今天的活动主题—爱国采访，关于爱国的方式有很多种，小记者们回答“升国旗、奏国歌……”开始的小记者们些许羞涩，只有一两个小朋友举手，见到其他小朋友回答，仿佛思绪一下涌上心头，话匣子被打开，争相举手。有的小朋友非常有生活，回答“看国庆档电影”，可见家长陪伴孩子的生活丰富多彩。互动环节结束后，主持人布置接下来的4个采访任务，小记者和家长朋友认真聆听，为接下来的采访活动做好充足的准备。采访任务关于爱国情怀，商场里寻找顾客提问关于“今年是新中国成立多少周

年？”“现场邀请顾客唱爱国歌”“我们国家有多少个民族”“与穿小老虎服饰的玩偶合影、参与公众号互动领取水乐园儿童票”集齐四张照片送海世界冰场券，燕都小记者荣誉证书，线上线下的有利结合，增加了活动的趣味性与丰富性。活动最后，进行全场大合影+合影环节，站在海世界标志性建筑—美人鱼前方，工作人员拿起国旗作为背景，全体小记者进行《我和我的祖国》爱国歌曲大合唱，手里挥舞着小国旗，脸上张贴着小红旗脸贴，共同为祖国母亲庆生，别样的爱国教育形式，让每一位小记者记忆犹新。（王倩）

石家庄天山海世界 花样滑冰 感受不一样的花样年华



10月1日当天，海世界冰场上的优秀花滑学员进行了个人 solo 花样展示，吸引了众多顾客的目光，这项明星运动，也引起了诸多家长的兴趣。花样滑冰是运动员通过冰刀在冰面上划出各种图形，并一边滑一边表演各种跳跃、旋转等动作的一项令人赏心悦目的冰上运动。花滑是最早进入夏季奥运会的冬季项目，受到大众的欢迎。因为花滑非常美，它是能舞出运动之美的冰上芭蕾，把技巧、美与舞蹈、音乐艺术融合在一起，连歌德都赞叹说是“运动的诗”。

海世界冰场设有花样滑冰课程，满足对花滑有兴趣的学员。花样滑冰需要从小培养，另外，和其他很多体育项目一样，花样滑冰之所以吸引家长，也是因为体育本身的教育和磨练意志力的功能。“花样滑冰突破一个动作之后，是一种自我描述不出来的成就感。花滑是自己跟自己比，需要足够强大的内心才能发挥出训练的水平，需要很多次的磨练，不是一般人能够做到的。”花滑教练说道。有家长表示：“滑冰还是比较累、比较冷的运动，对孩子

的意志品质是一个锻炼，特别是在学新动作的时候，要不断摔倒爬起来，不断克服困难，让他更加开朗自信，身体运动能力也会锻炼得比较强。”另一位家长也认为，滑冰让女儿不光锻炼了身体，还学会了自律：“要经常上冰，但时间是有限的，学习也不能落下，所以要学会管理时间，充分利用每一分钟，孩子也经常要在车上吃饭、背书、阅读。”这种痛并快乐着的别样魅力，当下正在被越来越多的青少年所体验，也让他们为之痴迷。花样滑冰的好处多多，海世界冰场作为地铁一号线直达的室内真冰场，满足花样滑冰的学习与体验。北京冬奥会的成功举办，也让“一起上冰雪”的兴趣点燃，室内冰场让享受冰雪运动的快乐也不再限于冬季。越来越多的人走向冰场，为日常生活增添了别样色彩。（王倩）

健康养生季 玩出健康

秋意浓，天渐凉。夏天的影子一瞬间杳无声息，室外的温度已经渐渐不适应长期停留。这个季节，不妨来一场健康养生派对，室内一站式体验，让您玩出健康。

天山海世界戏水乐园，室内玩水不惧天气，无论是艳阳高照还是刮风下雨，四季恒温，适合全家老少一起出游。这里有超解压的弹仓滑梯，自由落体的高速刺激体验，谁也追不上的加速快感，大朋友摆脱平日工作的压力，来一场肾上腺素飙升的体验~壮如蟒蛇的游蛇滑道，转弯速度极快，在快速的螺旋水流中尽情飞驰；被



肺功能，提高有氧运动能力。对于青少年来说，滑冰有助于孩子的大脑发育，穿上冰刀在冰上尽情奔驰，不仅放松心情，更能获得融入自然的乐趣。石家庄天山海世界将会在健康养生季开展更多的丰富多彩的健康运动，鼓励更多家庭支持和陪伴孩子参加健康运动，提高孩子身心健康全面发展。（王倩）

酷炫冰球小将表演



偌大的洁白冰场，一粒黑色冰球快速滑行，飞撞到四周板墙时，发出“砰”的一声闷响。身穿黑白队服的球员脚踩冰刀、手持球杆，场上你争我夺、欢呼激荡海世界冰场，滑行、蹬冰、压步转弯、抢球、传球、进球……2022年10月1日，全副武装下，海世界冰场上迎来了一群平均年龄不到10岁的冰球少年。这是“海世界酷鲨”冰球俱乐部的优秀学员，在举国欢庆之际，组织他们来到海世界冰场进行酷炫的冰球表演。这群爱打冰球的“10后”追风少年，以冰球为舞台，点燃了一段横冲直撞的别样“冰雪奇缘”，快速滑行，急停急起，

闪躲腾挪，合理冲撞。很多学员都是很小就开始训练冰球，牺牲玩的时间，刻苦训练。挥杆驰骋的流利动作是对他们挥洒的汗水的最好的回馈。冰球运动集速度、力量和对抗于一体，冰球队里的每一位球员都被冰球的魅力深深吸引着。冰球被誉为“皇冠上的明珠”，以快速与激烈著称，也被称为“勇敢者的游戏”。冰球的竞争性，是任何其他运动不能比拟的，比赛中允许身体冲撞，竞争性强，因此更具观赏性。团队协作，和在队友之间的亲密配合中收获友谊，有速度、有力量、有技巧、讲团结，小小的冰球，点燃了少年的快乐和友谊。（王倩）

今年的戏水乐园有点暖

秋高气爽，暖气宜人，海世界戏水乐园也变得格外温柔。经常来海世界的细心游客发现，今年的戏水乐园有点暖。进入更衣室，是大家找寻更衣柜的环节，游客反馈，“以往的时候拿着手牌，一圈一圈找寻更衣柜，不知道自己手牌对应的某一排究竟在哪，现在在海世界的举动特别暖心，给我们提供了更衣柜分布图，一看就能很快找到自己手牌对应的柜子，特别高效。”游客开心地说到，言语间充满了满足感。不仅如此，更衣室提供的拖鞋也选取了不需要分左右脚

的便捷拖鞋，极大方便了顾客使用，另外在寒冷的冬季，为了游客更好的体验感，室内供暖更为地暖模式，保温保暖性能更好。除此之外，在戏水大厅里，每一项游玩设施处的导视牌调整为发光字，初次来海世界游玩的游客，能很快了解到每一项游玩设施的位置，精准定位，节约时间。让顾客玩得开心，玩得满意，是我们始终秉承的目标，我们将继续进行完善，尽可能地让更多游客感受到暖心，满意而归。（王倩）

天山物业 放飞梦想 用爱护航



金秋十月，瓜果飘香，蟹肥菊黄，稻谷满仓。值此丰收之际，天山物业举办了快乐积木亲子活动，让每个孩子都可以用自己的方式，演绎着属于自己的精彩。美妙的童年色彩由神奇的积木组成，孩子们与家长相伴在一起，共同感受童年的喜悦，与欢聚的美好。金秋十月，温暖的阳光下，童真的想象与亲情的美好在这里尽情绽放。爱，是最好的礼物，优质的陪伴，是最长情的爱。当孩子们在爸爸妈妈身边，被鼓励、被认可的那一刻。幸福就

会像温暖的阳光一样，洒在孩子的身上，照进孩子的心里。每个小小的积木都蕴含着奇妙的秘密，孩子通过自主探索获得一份新的体验。美好童年良好氛围让孩子可以更加阳光快乐地成长让孩子拥有更加健康、快乐的童年！！通过亲子互动、合作的方式促进了亲子之间的沟通，拉近家长与孩子之间的关系，增强家庭的幸福感，为孩子快乐成长营造了良好氛围。同时也拉近了业主与业主之间，业主与物业之间的亲密关系。（郝立广）

服务专业 热情诚恳

业主的事就是我们的事，海兴湖2栋业主，自去年收房以来，发现房屋存在一些问题。该业主因长期在外工作，无法及时解决，本着对天山物业的充分信任，业主委托天山物业客服助理马力凤进行协调解决。接到任务后，马力凤深感责任重大，积极与相关部门进行沟通，协调各方资源，紧盯整改，在极短时间内就把问题全部解决，业主现已装修入住。



业主表示，当初购买天山的房子，就是奔着天山专业的物业服务和园区优美的生活环境来的。果然没有让她失望，天山物业人员的积极性与效率

性令她感到惊叹。并表示很高兴能有这么贴心、热情、专业的客服管家，能生活在风景如画的天山熙湖小区而倍感幸福。（郝立广）

万众一心 共抗疫情



天山物业全体职工坚决落实“疫情防控”重大要求，高效统筹疫情防控和经济社会发展各项工作，始终站在疫情防控前沿，筑成战胜疫情的坚实堡垒，用实际行动守护园区广大业主的生命安全和身体健康！随着全国疫情防控形势变化，天山物业全体人员，在公司领导的正确带领下，严格落实政府下发的疫情防控精神，坚决贯彻执行上级决策部署。为此，天山物业协助社区在每周二、四、六、开展了核酸检测，尽可能为业主提供便利与保障，全力守护业主生命健康安全。疫情期间，各项目物业志愿者纷纷响应号召，坚守在抗疫一线，用汗水与笑容温暖着业主，天山物业

人不辞辛劳，与时间赛跑，用行动筑牢防疫之墙。全体业主及其家属也应当时刻关注疫情形势，重视自身及家庭成员健康状况，坚持“勤洗手、科学佩戴口罩、文明用餐、少聚集、遵守1米线、养成健康生活方式、接种新冠病毒疫苗”等公民防疫基本行为准则，提高自我防护意识和健康素养，强化自身健康第一责任人理念。应严格遵守属地疫情防控规定和要求，主动如实报告自身及家庭成员涉疫状况，按照各地防疫部门要求配合落实好相关防控措施。（郝立广）

园区运营

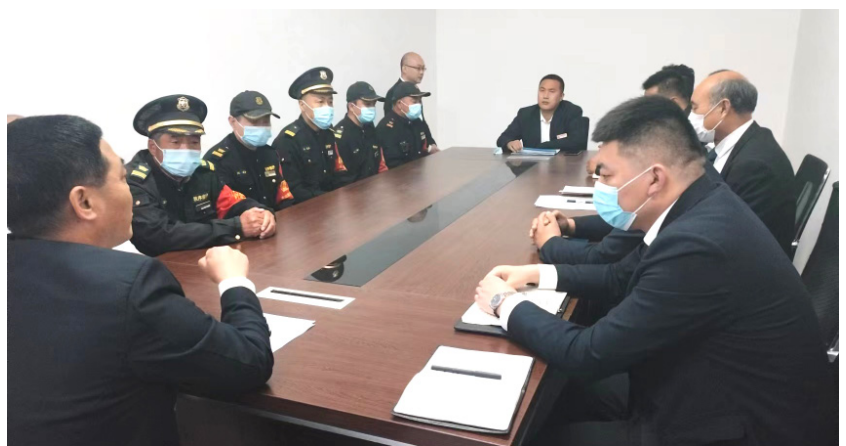
疫情防控不松懈 全力以赴保安全



在疫情防控方面，一个小小的疏忽，就可能毁掉来之不易的抗疫成果。不麻痹、不松懈、不大意，坚持做好防护，才能阻断新冠病毒传播。天山·园区运营在疫情防控上一直时刻绷紧疫情防控这根弦，防患于未然。特别是开放性的产业园区项目，入住企业多，人员流动大，为了保障入园企业有效生产经营，企业员工的健康安全，更加有效进行疫情防控，天山·园区运营发挥全员力量，动员公司所有人员参与到疫情防控工作中，分布到各个防疫点位，全天轮换，保持24小时有人在岗，时刻坚守防疫第一线，坚决杜绝疫情。凌晨5点，物业中心就开始安排一天要做的事项，准备核酸检测，落实疫情消杀；安排各防疫点位的人员

排布，针对出入人员，切实履行测温亮码、证件核实、出入登记；为了筑牢防疫，各物业建立详细的疫情消杀管理制度，建立每日消杀计划，对公共区域进行全方位消杀。对所有单元大厅、电梯、扶手、公厕等公共区域进行全方位的消杀。如此既可有效预防，也可阻断病毒传播途径。做好疫情防控常态化，构筑安全健康公共环境，离不开每个市民的积极配合、自我约束。让我们一起自觉地做好自我防护和管理，坚持科学戴口罩、勤洗手、常通风、不聚集，保持安全社交距离等措施，养成良好卫生习惯，共同努力守好第一道防线。（叶发志）

冬季消防安全培训



为进一步提高员工的消防安全意识，应对突发事件处理能力，加强冬季消防安全管理工作，促进各项目提高安全意识，落实安全责任，保障各社区、园区安全形势持续稳定向好，贯彻落实“预防为主、防消结合”的工作方针。近日，天山·园区运营公司秩序部特组织开展冬季消防安全培训。此次培训重点根据集团消防安全工作方案针对各社区、园区冬季消防安全工作进行了安排部署，就各社区、园区冬季安全工作进行动员部署。同时针对消防器材使用、常见火灾隐患、火场逃生、查改火灾隐患要领等消防安全知识进行了详细培训。并详细的

培训了针对冬季秩序维护安全的各项措施及办法。会议强调，要把安全生产的各项要求落实到日常的每一项工作中，把各项安全工作做细、做好、做牢、做实。下一步将继续加大消防安全培训和应急演练力度，继续加大消防安全检查，及时消除安全隐患，全力确保各社区、园区安全管理形势持续稳定。同时，积极配合参与由镇街组织、消防组织、供电供气等企业实施的各项安全排查检查、演练等活动，协助配合督促业主、企业整改隐患，为社会、企业、业主创造一个安全稳定的良好居住、生产办公环境。（叶发志）